
ANEXO 1

ANEXO FOTOGRÁFICO

INSTALACIÓN: CUARTO DE BOMBA.

Vista detallada al cuarto de bomba, donde se encuentran las instalaciones para el llenado de la piscina nº IV que se sitúa inmediatamente detrás. Se aprecia la cubierta sin tratar, la cual se pretende proveer de una impermeabilización adecuada y pintura de tonalidad adecuada para mejorar su integración paisajística.

INSTALACIÓN: ESPACIOS AJARDINADOS.

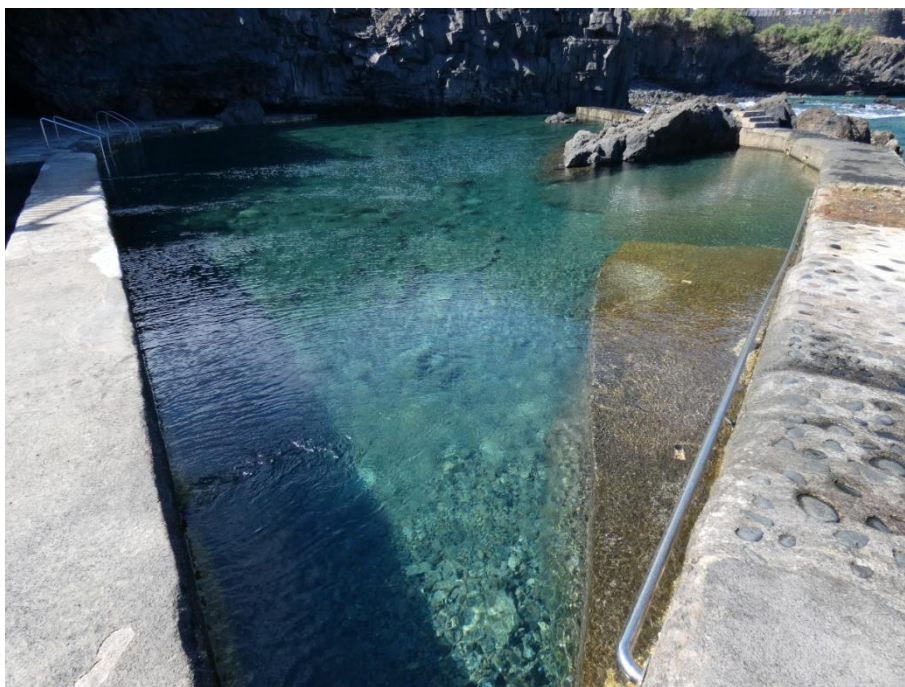
El complejo de las piscinas de La Fajana está delimitado en el extremo sur por un talud, el cual está habilitado como zona ajardinada provista con diferentes especies. Esta zona está provista de un sistema de riego.



Vista hacia la zona ajardinada ubicada en el extremo este del complejo. En esta zona se localizan especies exóticas, así como especies autóctonas como el *Limonium imbricatum*.

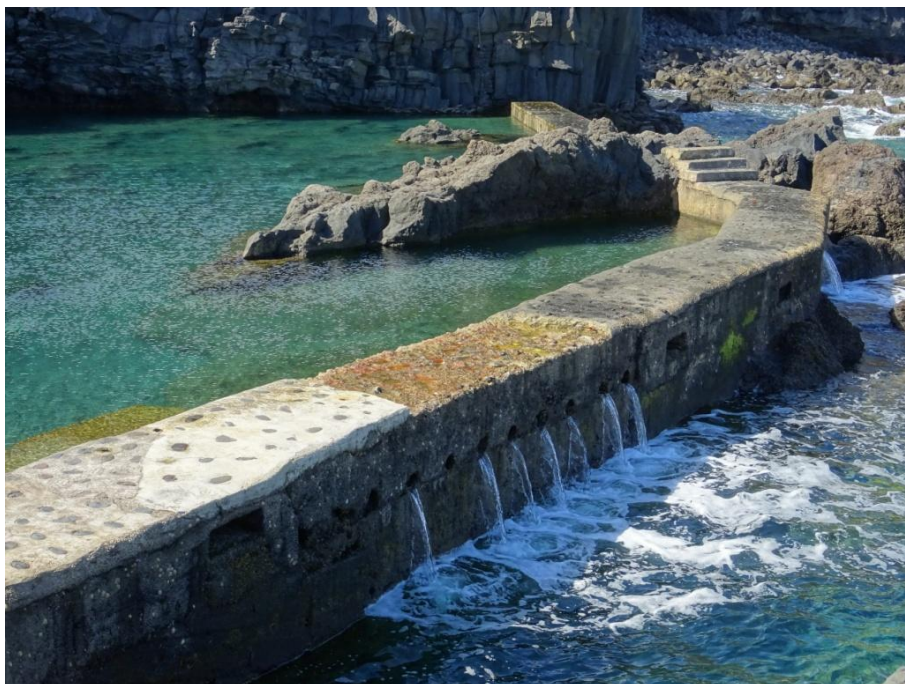
INSTALACIÓN: PISCINA I.

Vista desde el solárium hacia la piscina nº I, donde se aprecia las zonas de tránsito y los diferentes accesos a la misma, así como los vasos de las piscinas II y III al fondo.



Vista detallada a la piscina, a mano izquierda se aprecian las barandas de acero galvanizado en los accesos (escaleras) a la piscina. A mano derecha, junto al muro perimetral que cierra y protege la piscina contra el mar se ubica una rampa de hormigón que sirve de acceso a la piscina.

INSTALACIÓN: PISCINA I.



Vista a la pared perimetral que limita la piscina nº I en el lado mar. Se aprecia la presencia de unos agujeros (aliviaderos) que tienen como función principal asegurar la correcta circulación (renovación) del agua en el interior del vaso.



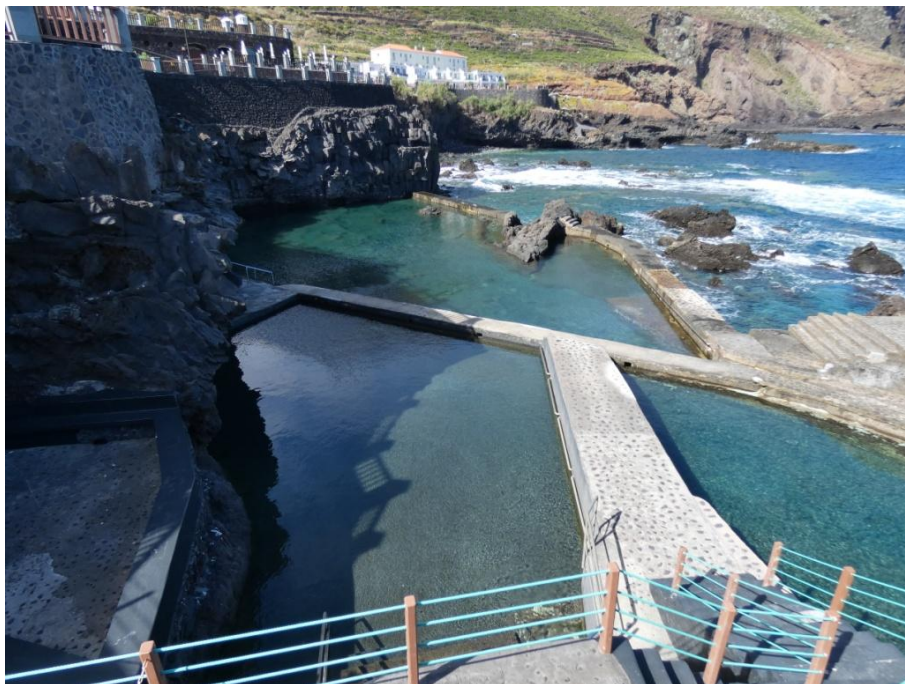
Vista detallada a uno de los accesos a la piscina nº I. Se aprecia una escalera de acero galvanizado, tipo piscina, mientras que existe otra de escalones de cemento con barandillas de acero galvanizado.

INSTALACIÓN: PISCINA II.

Vista desde el solárium hacia el vaso, se aprecia en primer plano una de las dos escaleras que facilitan acceso al interior de la piscina.



Vista detallada del vaso de la piscina, en la imagen se aprecian los dos accesos que posee esta piscina, a su vez se aprecia el grado de transparencia del agua en el interior de las piscinas.

INSTALACIÓN: PISCINA III.

Vista desde el solárium hacia el vaso de la piscina III, se aprecia en primer plano el acceso que facilita acceso al nivel donde se sitúa la piscina.



Vista detallada del vaso de la piscina III, desde otra perspectiva. Al fondo se aprecia el acceso con escalones de hormigón, así como la escalera que comunica el nivel superior con las tres piscinas.

INSTALACIÓN: PISCINA IV.

Vista general de la piscina para usuarios con movilidad reducida. Esta piscina se encuentra a un nivel superior y está dotada con un sistema de llenado con electro bomba. Se aprecia el vallado que impide actualmente el acceso al mismo, debido al estado de abandono en que se encuentra la misma.



Vista detallada al vaso, se aprecia restos de materiales (losetas, rejillas, etc.) en su interior. En ambos lados del vaso se aprecian instalaciones adicionales que requieren un reacondicionamiento. En primer plano, donde se encuentra el nivel con menor cota (parte más profunda), se encuentra la salida para realizar el vaciado del vaso cuando requiere la renovación del agua.

INSTALACIÓN: PISCINA IV.



Vista detallada a una de las instalaciones adicionales, tipo chorro. Se aprecia el mal estado debido al ambiente marino donde se encuentra.



Vista detallada al sistema de entrada y salida para los usuarios. Requiere una inspección total para recuperar su correcto funcionamiento.

INSTALACIÓN: SOLÁRIUM.

La principal parte del solárium se sitúa en la parte este de la instalación, repartido en dos niveles diferentes, ambos provistos de unos vallados, sombrillas y escaleras de acceso para circular entre los niveles, así como comunicándolo con las piscinas y la calle pública.



Una segunda zona habilitada como solárium se encuentra adyacente a la parte principal, al oeste del mismo. Se trata de una zona con reducido tamaño y que se puede acceder a través de una de las escaleras de acceso principal, así como una escalera que desciende desde la zona de tránsito que proviene desde el restaurante La Gaviota.

INSTALACIÓN: SOLÁRIUM.

La última zona habilitada como solárium se sitúa sobre la colada basáltica, aprovechando las partes más planas entre las rocas del malpaís, se trata de tres pequeñas franjas aplanadas y provistas de un pavimento de cemento con piedras basálticas. No posee instalaciones ni sombrillas.

INSTALACIÓN: TELECOMUNICACIONES Y CUADROS ELÉCTRICOS.

Vista detallada a la zona habilitada para las instalaciones de telefonía y electricidad. En el lugar hay instalado un repetidor para aumentar la cobertura móvil de la zona. La parte de electricidad es para proveer las instalaciones de la zona de ocio de la correspondiente corriente (zona de vestuarios, sistema de bombeo para llenado de piscina IV, etc.).



Vista detallada al armario donde se encuentra el cuadro eléctrico.

INSTALACIÓN: VASO DE LLENADO.

Vista detallada al vaso de llenado que suministra el agua a las piscinas correspondientes. La entrada de agua hacia las piscinas a cota de mar (I, II y III) se encuentra en primer plano (no visible), la bomba que se aprecia encima el risco a mano derecha, se encuentra fuera de uso, por lo que deberá ser retirada.



Vista detallada a la entrada de agua hacia la piscina II.

INSTALACIÓN: VASO DE LLENADO.

Vista detallada de la antigua bomba de impulsión que proveía de agua la piscina IV. Esta instalación se deberá retirar ya que no tiene utilidad y su degradación podría afectar negativamente al medio que lo rodea. Además, su impacto visual es considerable. La retirada deberá incluir las tuberías de acometidas que discurren desde la ubicación de la propia bomba hasta la piscina IV.



Vista de la instalación de extracción (pozo de gran profundidad, > 40m), compuesta de un pozo de extracción con una bomba de impulsión en el fondo del mismo para realizar el llenado de la piscina IV. Esta instalación se deberá revisar antes de su puesta en funcionamiento nuevamente.

INSTALACIÓN: VESTUARIOS.

En la plataforma situada inmediatamente por encima del solárium se encuentran los vestuarios, aseos y un pequeño almacén donde se guardan los enseres necesarios para el mantenimiento de las instalaciones. Los vestuarios, tanto de hombres como de mujeres, cuentan con habitáculos privados, duchas, inodoros y lavabos.



Vista al interior de uno de los vestuarios, se aprecia en algunos habitáculos la ausencia de puertas.

INSTALACIÓN: VESTUARIOS.

Otra vista al interior de uno de los vestuarios.



Otra vista al interior de uno de los vestuarios. Se aprecia la falta de mantenimiento, principalmente en la carpintería.

INSTALACIÓN: ZONA DE PICNIC.



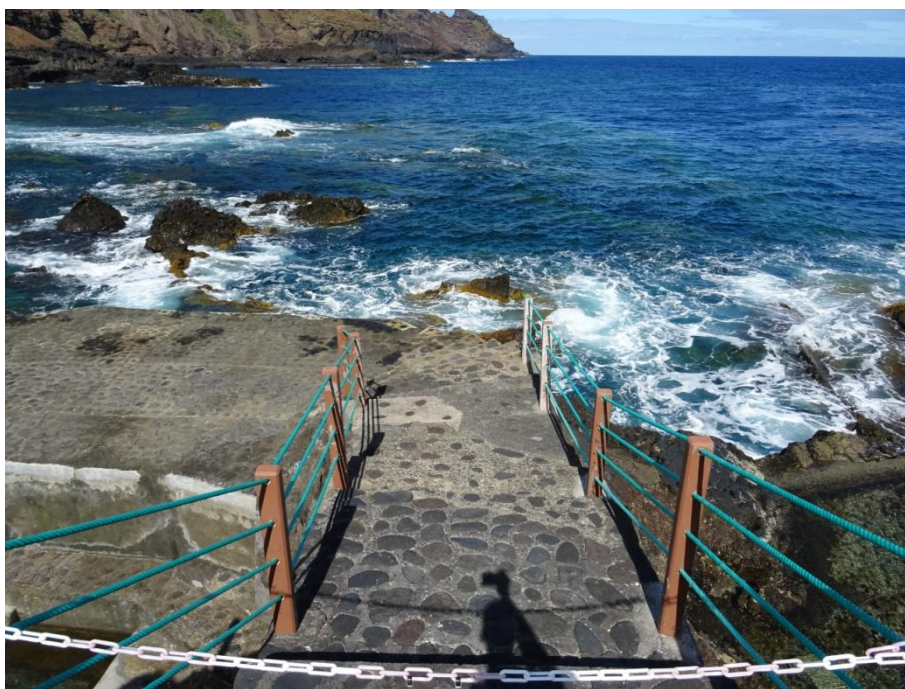
En la parte superior de la instalación, colindando con la calle pública se encuentra la zona de picnic, un espacio habilitado para dicho fin, contando con una pequeña pérgola, tres mesas, bancos y sombrillas.



Otra vista a la zona de picnic, contando con un pavimento de piedras basálticas de pequeño tamaño.

INSTALACIÓN: ZONA DE TRÁNSITO Y DE PASO.

Vista detallada a las zonas de tránsito alrededor de las piscinas I, II y III, delimitando a su vez los tres vasos. La zona situada a mano derecha en la imagen permite el paso al callao de La Fajana, que se aprecia al fondo.



Escalera de acceso a la parte con cota más baja de la instalación, actualmente cerrada parcialmente por normativa respecto a la situación COVID.

INSTALACIÓN: ZONA DE TRANSITO Y DE PASO.

Rampa existente entre las zonas del solárium. La rampa puede ser utilizada por usuarios con movilidad reducida, facilitando el acceso hasta la zona desde donde se podrá disfrutar de la vista de toda la instalación de baño.



Bloque de escaleras que facilitan el acceso al nivel con menor cota, donde se encuentran las tres piscinas (I, II, III). La mayor parte de los materiales aplicados han sido elegidos por su integración paisajística y su resistencia contra las inclemencias del mar, reduciendo de esta manera el mantenimiento de los mismos.

INSTALACIÓN: ZONA DE TRÁNSITO Y DE PASO.

Otra zona de tránsito se extiende desde el restaurante hasta las escaleras de acceso que vienen de la calle pública. Se trata de una amplia zona de paseo que acoge puntualmente pequeños eventos, principalmente musicales.



Entre las dos escaleras de acceso principales existe una plataforma por donde transitan los usuarios para acceder a los vestuarios, las duchas, el kiosco (fuera de uso actualmente), etc.

INSTALACIÓN: ZONA DE TRANSITO Y DE PASO.

Zona de tránsito inacabada, situada en el extremo este del complejo. En este documento se propone su acondicionamiento, creando una rampa accesible para todo tipo de usuarios.



Kiosco de venta de agua y helados, actualmente se encuentra fuera de servicio.