
ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO

**RELATIVO A LA SOLICITUD DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA
PARA LA OCUPACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
CON UNA ESCALERA DE ACCESO PRIVATIVO AL MAR
DESDE LA PARCELA SITUADA EN C/ LLEBEIG, 115
DE LA URBANITZACIÓN DE NA MACARET,
EN EL T.M. DE ES MERCADAL**

MENORCA

Esperanza Pons Pons
Arquitecto

Marzo de 2018

1.1 PROMOTOR.

Promotor: Stephane Jean Henri Engel
Domicilio: 39, Rue Copernic – 75116 – París (Francia)
NIE: Y3356853V

1.2 TÉCNICO REDACTOR DEL ESTUDIO.

Nombre: Esperanza Pons Pons
NIF: 41 508718 C
Domicilio: C/ Calan Busquets, 141 - 07730, Alaior, Menorca.

Arquitecto colegiado núm. 546.712 del Colegio Oficial de Arquitectos de las Islas Baleares.

1.3 OBJETO DE LA CONCESIÓN

Se solicita concesión administrativa para la ocupación del dominio público marítimo-terrestre de una escalera de acceso privativo al mar desde la parcela situada en c/ Llebeig, 115 de la urbanización de Na Macaret, en el término municipal de Es Mercadal (Menorca).

1.4. ACTIVIDAD ECONÓMICA.

No se prevé ningún tipo de ingresos directos o indirectos con relación al uso privativo de la escalera de referencia.

Por todo ello, no procede evaluar ningún tipo de rentabilidad sobre el uso privativo del dominio público marítimo-terrestre mediante el uso de dicha escalera.

Es Mercadal, Marzo de 2018.

Esperanza Pons Pons,
Arquitecto.