

1. INTRODUCCIÓN..... 1

2. ACCESIBILIDAD AL ENTORNO URBANO 1

3. PRINCIPALES MEDIDAS EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD 1

4. DESCRIPCIÓN DE LOS ACCESOS A LA PLAYA DESDE EL PASEO 2

5. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA..... 2

1. INTRODUCCIÓN

El presente anejo tiene por objeto justificación del cumplimiento de los parámetros y dimensiones mínimas que impone la legislación aplicable en materia de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación en el ámbito del Proyecto “Ampliación y mejora del paseo peatonal de Playa del Castillo”.

La legislación aplicable en materia de accesibilidad al presente proyecto es la siguiente:

Ámbito Estatal:

- **Real Decreto Legislativo 1/2013**, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.
- **Real Decreto 505/2007**, de 20 de abril, por el que se aprueban las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones.
- **Orden VIV/561/2010**, de 1 de febrero, por el que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.

Ámbito Autonómico:

- **Ley 8/1995**, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación.
- **Decreto 227/1997**, de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación.
- **Decreto 148/2001**, de 9 de julio, por el que se modifica el Decreto 227/1997, de 18 de septiembre; que aprueba el reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación.

Además, es de especial importancia la aplicación del Manual del Reglamento de Accesibilidad de Canarias.

2. ACCESIBILIDAD AL ENTORNO URBANO

El espacio urbano ha de adecuarse para poder satisfacer las necesidades y las expectativas de todos los ciudadanos sin ningún tipo de discriminación. Debe garantizarse tanto la movilidad y el disfrute de los equipamientos, como la comprensión de la información.

Resulta fundamental un entorno urbano accesible, más aún cuando se trata de un espacio de borde litoral destinado al tránsito peatonal y ciclista, colindante con playas de tipo urbano, que habrán de reunir las características del itinerario peatonal accesible establecidas en la **Orden VIV/561/2010**.

En el caso de la hostelería y de los establecimientos hoteleros es frecuente encontrarse con casos en los que, si bien las instalaciones del hotel o restaurante son plenamente accesibles, las calles en las que se encuentran no lo son, o resulta imposible llegar a ellos usando un transporte público.

En el caso de las zonas comerciales urbanas con sus calles peatonales, la ausencia de barreras, la presencia de plazas de aparcamiento reservadas a discapacitados y el uso de mobiliario adaptado es imprescindible para permitir que cualquier persona (y potencial cliente) pueda recorrerla y disfrutarla.

A la hora de analizar el presente proyecto para comprobar la ausencia de barreras, se han realizado las siguientes comprobaciones:

- Comprobar que se puede llegar a cualquier rincón del entorno: desplazamientos, transferencia desde la silla de ruedas al mobiliario, mobiliario accesible, etc.
- Comprobar que en cada espacio se pueden desarrollar las actividades para las que ha sido concebido: participar en una reunión, asearse, comunicarse con un dependiente, etc.
- Comprobar que es posible utilizar todas las instalaciones y disfrutar de todo el equipamiento existente.

3. PRINCIPALES MEDIDAS EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD

Se ha tenido en cuenta la Normativa anteriormente citada, para el dimensionamiento de los siguientes elementos:

- Ancho del paseo peatonal, y del carril bici.
- Tanto la pendiente como la longitud de los tramos de rampa de acceso a la playa desde el paseo.
- Los diferentes tipos de pavimento a utilizar en el paseo, así como el empleo de pavimento especial direccional.
- La altura y diseño de las barandillas, tanto de la simple como la doble a colocar en las rampas de acceso a la playa.
- La elección de los bancos.
- La huella y contrahuella de las escaleras de acceso a la playa.

4. DESCRIPCIÓN DE LOS ACCESOS A LA PLAYA DESDE EL PASEO

Se proyectan 5 accesos a la playa en el tramo III del paseo. Todos ellos cuentan con una anchura de 2,00 y una plataforma de 5,00 metros de largo a la cota de la arena. A excepción del primero de ellos, a esta plataforma se accede, por un lado, mediante una escalera, y, por el contrario, por una rampa con sus respectivos descansillos. Al primero, debido a su baja altura, se accede mediante sendas rampas.

Se instalará barandilla doble a ambos lados de las rampas y simple en las escaleras.

Los peldaños tendrán 30 cm de huella y 15 cm de contrahuella. Las rampas tendrán una longitud máxima de 9,00 metros entre descansillos, los cuales tendrán 1,50 metros de largo. Las rampas tendrán una pendiente del 3%.

5. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA

Para la verificación del cumplimiento de la normativa en la materia, se han comprobado los puntos incluidos tanto en la **Orden VIV/561/2010**, de 1 de febrero, por el que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados, como en el **Decreto 227/1997**, de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación.

Del análisis anterior, se concluye que el Proyecto “**Ampliación y mejora del paseo de la playa de El Castillo**”, cumple con los condicionantes fundamentales establecidos tanto en la normativa estatal como la autonómica cumpliendo con los parámetros básicos de accesibilidad en ellas contenidos.

CUADRO RESUMEN DE PARÁMETROS EXIGIBLES EN ITINERARIOS URBANÍSTICOS				
Concepto	Decreto 227/1997		Orden VIV/561/2010	
ITINERARIOS	ADAPTADO		ACCESIBLE	
ANCHO LIBRE DE OBSTÁCULOS	≥ 1,40 m	CUMPLE	≥ 1,80 m	CUMPLE
ALTURA LIBRE DE OBSTÁCULOS	≥ 2,10 m	CUMPLE	≥ 2,20 m	CUMPLE
PENDIENTE LONGITUDINAL	≤ 6%	CUMPLE	≤ 6%	CUMPLE
PENDIENTE TRANSVERSAL	≤ 1,5%	CUMPLE	≤ 2%	CUMPLE
RAMPAS				
ANCHO LIBRE DE OBSTÁCULOS	≥ 1,80 m	CUMPLE	≥ 1,80 m	CUMPLE
LOGITUD DEL TRAMO	≤ 9,0 m	CUMPLE	≤ 10,0 m	CUMPLE
PENDIENTE LONGITUDINAL		CUMPLE		CUMPLE
L ≤ 3 m	≤ 10%		≤ 10%	
3 < L ≤ 10 m	≤ 8%		≤ 8%	
10 < L ≤ 15 m	≤ 6%		--	
L > 15 m	≤ 3%		--	
PENDIENTE TRANSVERSAL	≤ 2%	CUMPLE	≤ 2%	CUMPLE
LONGITUD DEL RELLANO		CUMPLE		CUMPLE
DIRECTRIZ RECTA	≥ 1,50 m		≥ 1,50 m	
CAMBIO DE DIRECCIÓN	--		≥ 1,80 m	
PASAMANOS	DOBLE	CUMPLE	DOBLE	CUMPLE
PROLONGACIÓN DE PASAMANOS	≥ 0,40 m	CUMPLE	≥ 0,30 m	CUMPLE
ESPACIO LIBRE DE OBSTÁCULOS AL INICIO DE LA RAMPA	--	CUMPLE	≥ 1,50 m	CUMPLE
BANDA DE AVISO	SI	CUMPLE	SI	CUMPLE