



<b>OBJETO</b>	Solicitud de concesión en DPMT para ocupar un embarcadero ubicado en la margen izquierda de la ría de Deba (Mutriku)
<b>REDACTOR</b>	Iker Urbina Agirrebengoa, Arquitecto
<b>FECHA</b>	30.12.2021
<b>TIULAR</b>	Ignacio Ettchetto Echeverria

- 1.** ANTECEDENTES
  
- 2.** MEMORIA
  - 2.1.** Objeto de la Concesión
  - 2.2.** Justificación de la necesidad de ocupación del dominio Público Marítimo Terrestre
  - 2.3.** Cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Costas
  - 2.4.** Planos
  - 2.5.** Presupuesto del embarcadero
  - 2.6.** Fotografías de la zona a ocupar
  - 2.7.** Estudio del impacto ambiental
  - 2.8.** Estudio de cambio climático

## **1. ANTECEDENTES**

Embarcadero objeto del presente proyecto es un embarcadero tradicional situado en la ría de Deba, en la margen izquierda, margen situada en el municipio de Mutriku.

Es así que, el objetivo del presente documento es legalizar la situación de este embarcadero y obtener la concesión del dominio marítimo-terrestre para servicio particular, D. **Ignacio Ettchetto Echeverria** solicita esta concesión.

## **2. MEMORIA**

### **2.1. Objeto de la concesión**

El objeto de la concesión solicitada es la legalización de la actual ocupación de **3,25 m<sup>2</sup>**, aproximadamente, que supone el embarcadero tradicional existente en la ría de Deba. Dicho embarcadero dará servicio particular al peticionario para poder atracar la embarcación que actualmente dispone ("Alejandra").

El embarcadero está situado en la margen derecha de la ría de Deba, en la margen situada en el municipio de Mutriku. El embarcadero es el **número 3** contando aguas arriba desde el puente que comunica el casco urbano Deba con Mutriku, a la altura del Palacio Valmar de Deba. Las coordenadas UTM del mismo son:

**X: 552.117 Y: 4.793.518**

El embarcadero está compuesto por una pasarela de madera situada al nivel de tierra y paralela a nivel de la lámina de agua. La pasarela mide aproximadamente 1,15m de ancho por **2,36 m** de largo. Cuenta con una escalera de madera situada en su extremo para descender a la embarcación atracada. El embarcadero se completa con dos fustes verticales anclados al lecho a los cuales se amarra la embarcación, y sobre los cuales bascula la misma en función de la marea. Cuenta con una puerta en la entrada para imposibilitar el paso a las personas ajenas al uso del embarcadero. (Aun no colocada, habrá de colocarse con anterioridad la solicitud de la concesión).

## **2.2. Justificación de la necesidad de ocupación del dominio Público Marítimo terrestre**

Para poder realizar un uso efectivo la embarcación que el solicitante dispone en la actualidad precisa de un embarcadero para su atraque.

## **2.3. Cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Costas**

La presente documentación cumple las disposiciones de la Ley de Costas 22/1988 de 28 de julio y de las normas dictadas para su desarrollo.

## **2.4. Planos**

Anexos a la presente memoria se adjuntan los siguientes planos:

1. Situación
2. Emplazamiento.
3. Geometría embarcadero-Planta

## **2.5. Presupuesto**

### **Ud. Embarcadero**

Unidad de embarcadero tradicional de madera compuesto por pasarela de 2,36 m de longitud y 1m de ancho, incluidos dos fustes de atraque y arriostramiento de los mismos. Montado e instalado en el emplazamiento, con puerta incluida, incluso remates y pasamanos.

TOTAL EMBARCADERO sin IVA	800,00 €
21% IVA	168,00 €
<b>TOTAL EMBARCADERO con IVA</b>	<b>968,00 €</b>

## 2.6. Fotografías del embarcadero



## **2.7. Estudio del Impacto ambiental:**

El régimen jurídico de la evaluación de impacto ambiental de proyectos se encuentra establecido tanto en la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco (evaluación individualizada de impacto ambiental), como en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Los proyectos de menor envergadura, no regulados en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, se regulan a través de la evaluación simplificada de impacto ambiental recogida la Ley 3/1998, de 27 de febrero, general de protección del medio ambiente del País Vasco.

Entendemos que el presente proyecto no queda englobado en las especificaciones recogidas en el anexo IC de la Ley 3/1998, siendo además la afección mínima o nula sobre el medio, ya que se trata de un elemento de carácter tradicional que ya está implantado sobre el mismo a día de hoy, y el objeto del proyecto es otro que la solicitud de la concesión del uso sobre del mismo, y no su implantación, y por tanto entendemos que no es necesaria la incorporación de un estudio de impacto ambiental.

## **2.8. Estudio de cambio climático:**

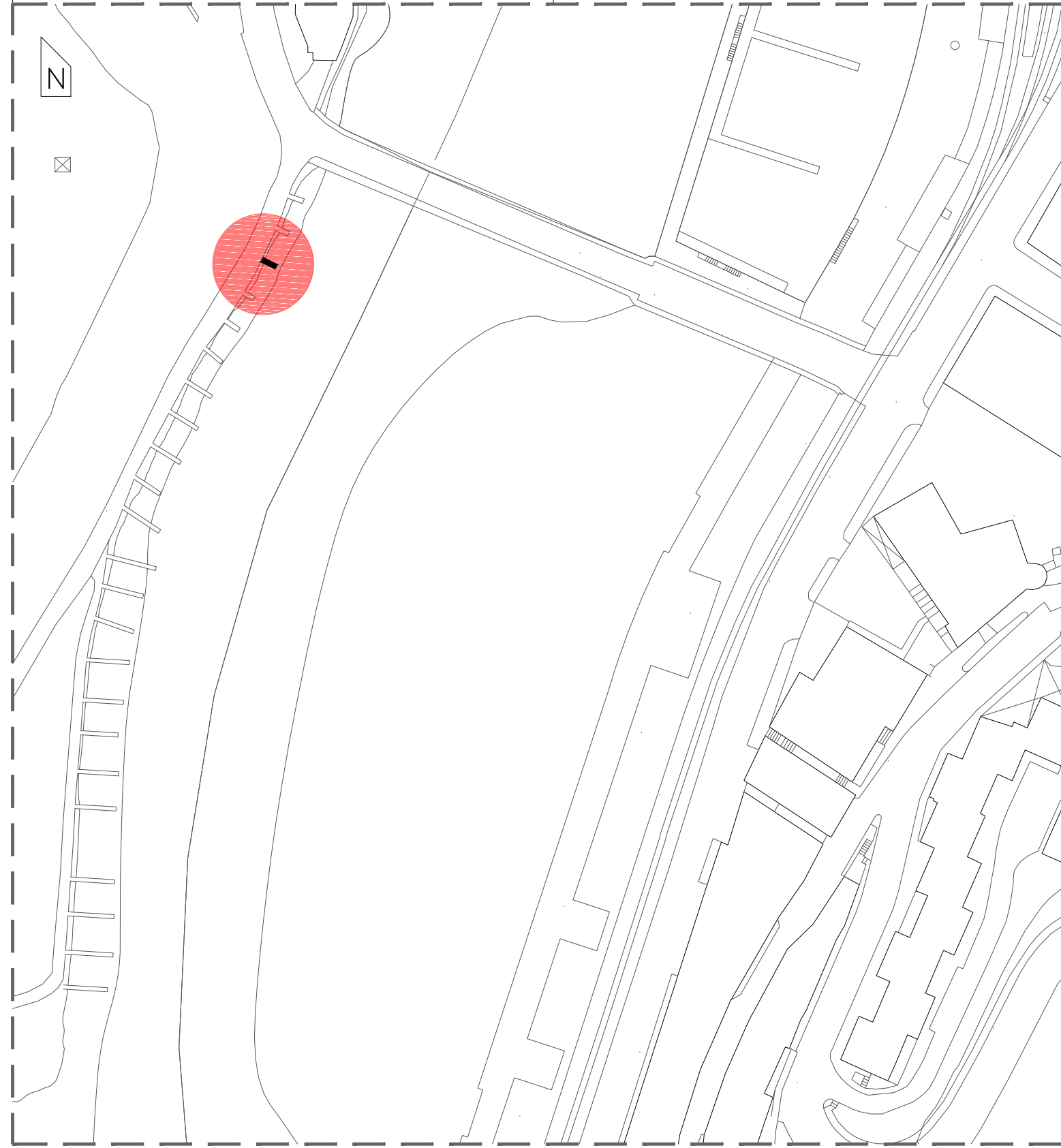
La Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, prevé que proyectos sometidos a evaluación ambiental estratégica y evaluación de impacto ambiental deberán identificar, entre otros, los posibles efectos significativos del proyecto sobre el cambio climático. El presente proyecto no queda englobado dentro de los supuestos sometidos a estos procedimientos y entendemos por lo tanto que no procede realizar un estudio de cambio climático.

En Deba, a 30 de diciembre de 2021.



Fdo.: Iker Urbina Aguirrebengoa, Arquitecto

## I. | Anexo 1: Planos



**CONCESIÓN EMBARCADERO DE DPMT**  
Ría de Deba (Mutriku)

<b>CONCESIÓN</b>	<b>FECHA PROYECTO</b>	30.12.2020
ARCH. embarcadero_3_deba	<b>FECHA ARCHIVO</b>	4 enero 2022

**SITUACION**

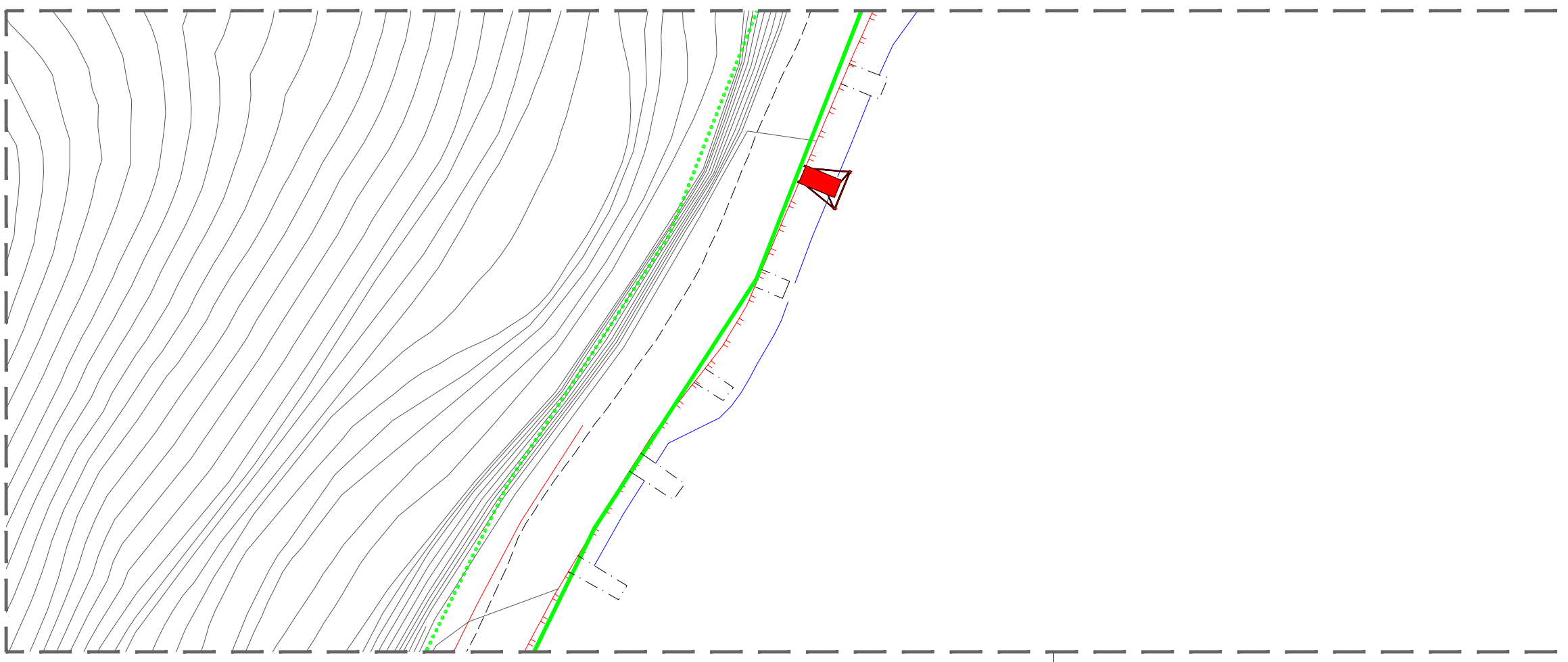
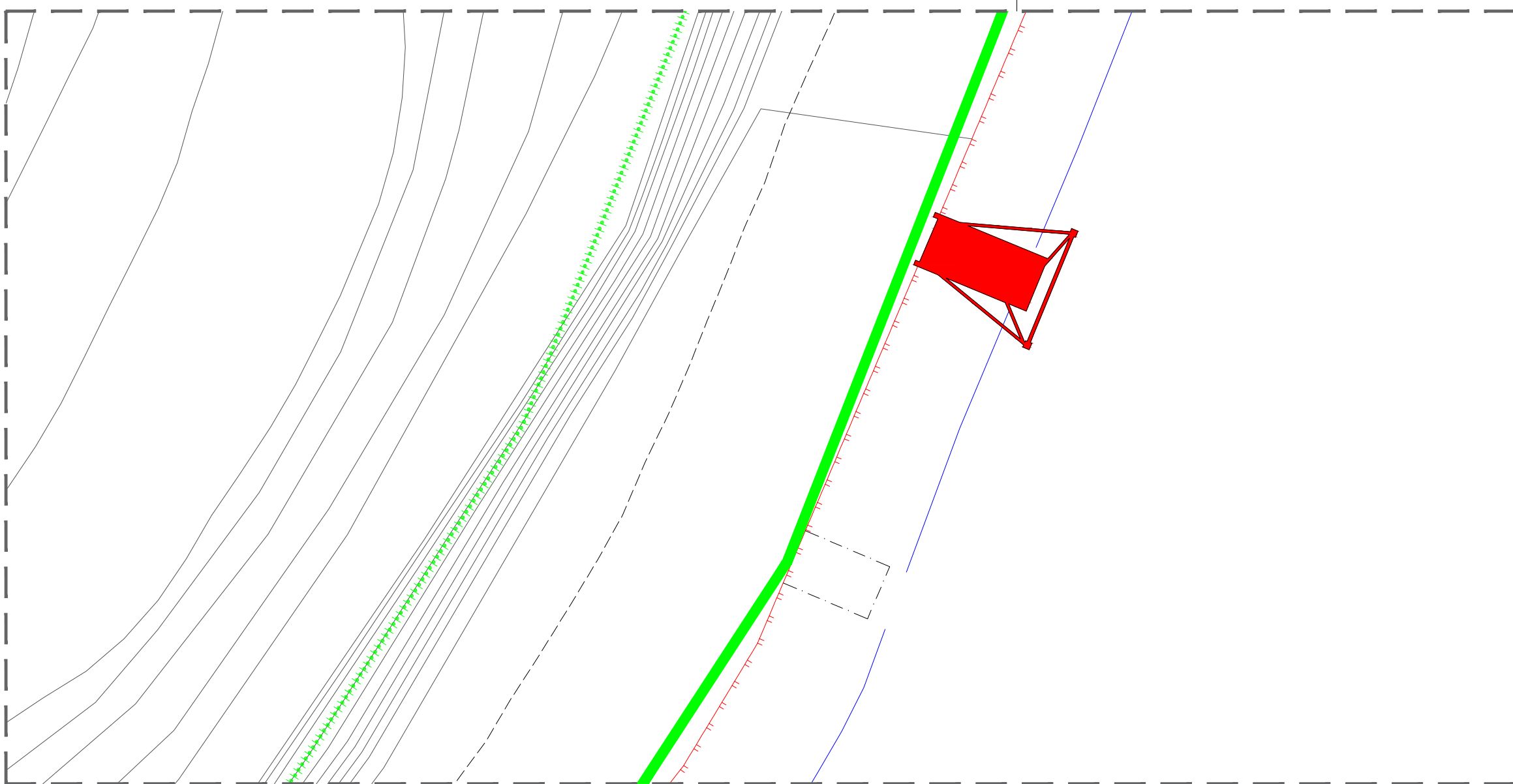
**PROMOTOR** Ignacio Ettcheto Echeverria  
**ARQUITECTO**

*Iker Urbina Agirrebengoa*  
Iker Urbina Agirrebengoa

**ESCALA** A3: 1/ 10000 - 1/ 1000  
A1: 1/5000 - 1/500



SUPERFICIE OCUPADA TOTAL  
EN EL DPMT = 3,25 m<sup>2</sup>



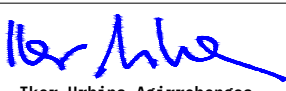
- LINEA DE AGUA
- LINEA DEL DESLINDE DEL DPMT
- ..... LIMITE DE SERVIDUMBRE TRANSITO

CONCESIÓN EMBARCADERO DE DPMT  
Ría de Deba (Mutriku)

CONCESIÓN ARCH. embarcadero\_3\_deba      FECHA PROYECTO 09.03.2020  
FECHA ARCHIVO 4 enero 2022

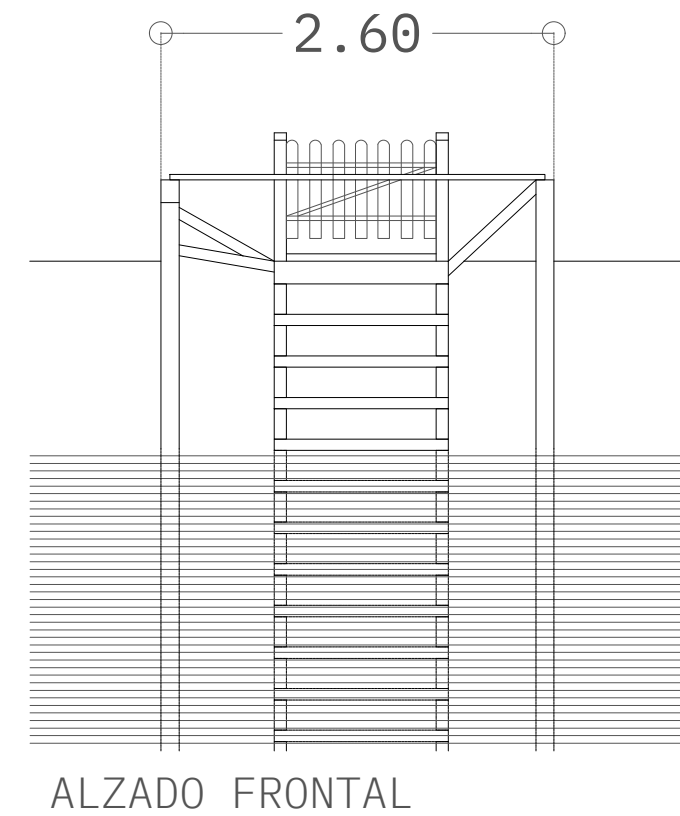
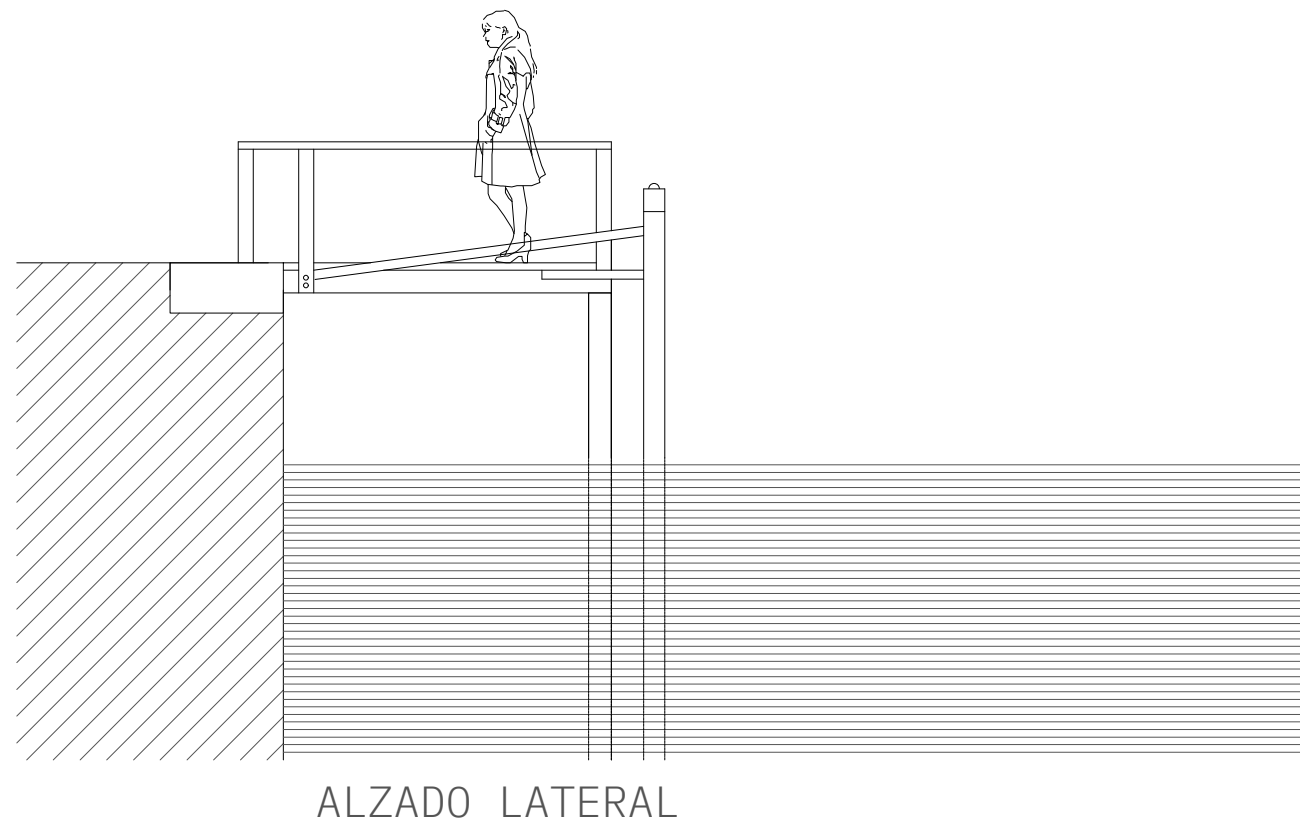
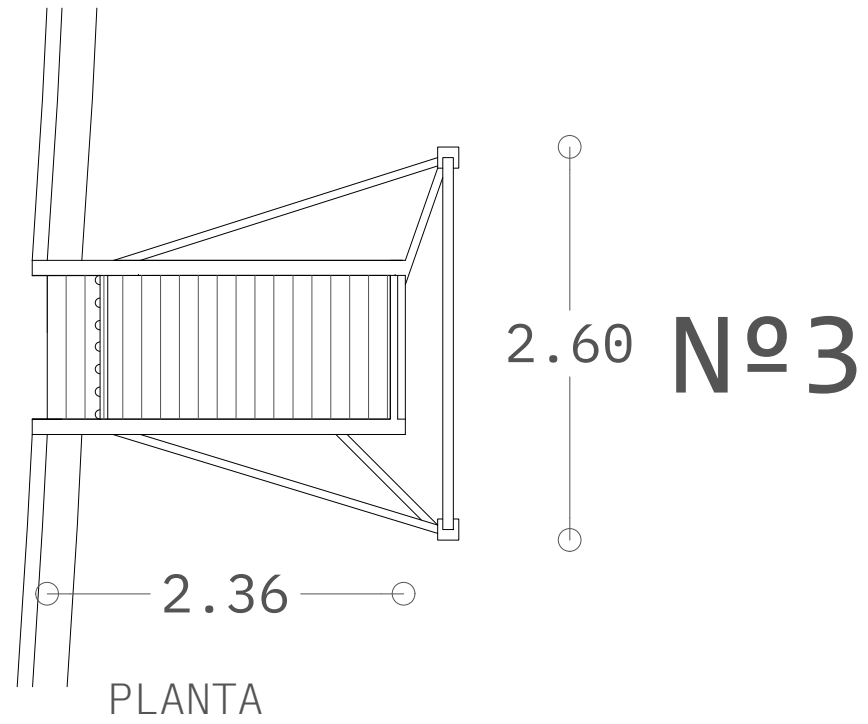
EMPLAZAMIENTO

PROMOTOR Ignacio Ettcheto Echeverria  
ARQUITECTO

  
Iker Urbina Agirrebengoa

ESCALA A3: 1/ 100 - 1/ 500  
A1: 1/50 - 1/250

SUPERFICIE OCUPADA TOTAL EN EL DPMT = 2,25 m<sup>2</sup>



CONCESIÓN EMBARCADERO DE DPMT  
Ría de Deba (Mutriku)

CONCESIÓN	FECHA PROYECTO	09.03.2020
ARCH. embarcadero_3_deba	FECHA ARCHIVO	4 enero 2022

GEOMETRIA: PLANTA Y ALZADOS

PROMOTOR Ignacio Ettcheto Echeverria  
ARQUITECTO

Iker Urbina Agirrebengoa

ESCALA A3: 1/50  
A1: 1/25